

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

**ZÁZNAM**  
**z vyhodnotenia cenových ponúk**  
**k predmetu zákazky s názvom**

**Realizácia stavebných prác na stavbe „Polyfunkčný objekt“**

**1. Identifikácia zadávateľa:**

**Obchodné meno:** MILANKO spol. s r.o.  
**Sídlo:** Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves  
**IČO:** 31 731 244  
**DIČ:** 2020505190  
**IČ DPH :** SK2020505190  
**Štatutárny orgán:** JUDr. Milan Tkáč, konateľ

**Spoločnosť zabezpečujúca prieskum trhu (ďalej len „kontaktné miesto“):**

**Obchodné meno:** AK Prešov, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Zelená 585/6, 082 16 Fintice  
**IČO:** 52 233 278  
**DIČ:** 2120937423  
**Štatutárny orgán:** JUDr. Natália Hvizdošová, konateľka  
**Kontaktná osoba:** JUDr. Lucia Lukáčová  
**Kontakt:** 0911 721 120, [info@akpresov.sk](mailto:info@akpresov.sk)

**2. Druh zadávateľa:**

Osoba, ktorá nie je verejným obstarávateľom ani obstarávateľom, ktorej verejný obstarávateľ poskytne viac ako 50 % finančných prostriedkov na uvedenú zákazku, a na ktorú sa nevzťahuje pôsobnosť zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zadávatel' postupuje podľa pravidiel uvedených v kapitole 3.6 Jednotnej príručky CKO pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania.

**3. Názov predmetu zákazky:**

**Realizácia stavebných prác na stavbe „Polyfunkčný objekt“.**

**4. Druh zákazky:**

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

**5. Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

Hlavný slovník: 45000000-7 Stavebné práce.  
42511110-5 Tepelné čerpadlá

**6. Komplexnosť predmetu zákazky:**

Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

**7. Opis a rozsah predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác v Polyfunkčnom objekte, ktorý je vo vlastníctve zadávateľa, a to v rámci realizácie projektu s názvom „**Polyfunkčný objekt - OZE**“. Uvedený projekt bude realizovaný v rámci schválenej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, predloženej v rámci 61. výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranej na výstavbu zariadení na využitie vybraných druhov OZE, vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou ako sprostredkovateľským orgánom v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 4 – Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Investičná priorita 4.1 Podpora výroby a distribúcie energie z obnoviteľných zdrojov, Špecifický cieľ 4.1.1 Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR, spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, kód výzvy: **OPKZP-PO4-SC411-2019-61**.

Predmetom projektu je modernizácia zdroja tepla pre zabezpečenie dodávky tepla v novostavbe polyfunkčnej budovy v meste Spišská Nová Ves. Účelom predkladaného projektu je vybudovanie nového zdroja tepla pre účely vykurovania ÚVK objektu, na báze OZE výstavbou zariadenia na využitie aerotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla, čím dôjde k úspore palív pri výrobe tepla.

Navrhovanou výstavbou nového zdroja tepla na báze OZE sa dosiahne zvýšenie účinnosti a hospodárnosti prevádzky zdroja tepla, zníženie emisií znečisťujúcich látok a zlepšenie kvality ovzdušia a životného prostredia.

Ďalšie podrobnejšie informácie sú v poskytnutej výkresovej dokumentácii a v priloženom Výkaze výmer. Za účelom zistenia skutkového stavu a získania informácií, ktoré sú potrebné na prípravu a spracovanie cenovej ponuky, je možné vykonať obhliadku objektu. Pre ďalšie informácie sa telefonicky ohlášate u zástupcu zadávateľa – Mgr. Tkáčová Mária, t.č. 053/41 73 231.

Ak sa kdekoľvek v rozpočte alebo v inej sprievodnej dokumentácii objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku, typ, výrobcu, výrobný postup, patent, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby je možné tento nahradiť ekvivalentnou náhradou, ktorá však musí dosahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako sú pôvodne navrhované. Ak uchádzač využije možnosť predložiť ekvivalentnú náhradu, vyznačí to farebne vo svojej ponuke v ocenenom položkovitom rozpočte.

Dodávateľ bude pri plnení predmetu zákazky postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy na predmetné služby, ako aj Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

**8. Predpokladaná hodnota zákazky: 139 976,25 EUR bez DPH**

**9. Miesto a termín plnenia predmetu zákazky:**

Miesto plnenia: Polyfunkčný objekt nachádzajúci sa v meste Spišská Nová Ves, parcelné číslo CKN 1525/1, 2391/7, 1492/22, 1531/1, 1531/2 a 1548 (E KN 50866/2), k.ú. Spišská Nová Ves.

Termín plnenia: **do 3 mesiacov** odo dňa odovzdania staveniska.

**10. Spôsob vykonania prieskumu trhu:**

Prieskum trhu bol vykonaný v období **od 06.03.2023 do 16.03.2023 do 11:00 hod.**, a to e-mailovým oslovením 3 dodávateľov.

Zadávateľ si dňa 06.03.2023 overil, či záujemcovia, ktorých plánuje osloviť sú oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať služby v rozsahu predmetu zákazky, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri ORSR za všetkých uchádzačov, ktorých chce osloviť. Zároveň si zadávateľ overil skutočnosť, že žiaden potenciálny uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri na stránkach ÚVO v Registri osôb so zákazom.

V rámci prieskumu trhu boli oslovení nasledujúci dodávatelia:

1. EPITREND s.r.o., Jarmočná 2, 040 01 Košice, IČO: 46 425 926 - zaslaním Výzvy na e-mail [obchod@epitrend.sk](mailto:obchod@epitrend.sk), dňa 06.03.2023
2. KlimaVal s.r.o., Pod táborom 12918/45, 080 01 Prešov, IČO: 31 667 881- zaslaním Výzvy na e-mail [firma@klimaval.sk](mailto:firma@klimaval.sk), dňa 06.03.2023
3. EXPRES KLIMA, s.r.o., 053 22 Jamník 221, IČO: 52 328 414 – zaslaním Výzvy na e-mail [info@expresklima.sk](mailto:info@expresklima.sk), dňa 06.03.2023

**11. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky a vyhodnotenie ponúk:**

P. č.	Identifikácia uchádzača	Spôsob/dátum a čas predloženia cenovej ponuky	Cena celkom v EUR bez DPH	DPH (20 %)	Cena celkom v EUR s DPH	Konečné poradie uchádzačov po vyhodnotení
1.	EPITREND s.r.o., Jarmočná 2, 040 01 Košice, IČO: 46 425 926	e-mailom/ 08.03.2023 o 08:04 hod.	<b>136 826,72</b>	27 365,34	<b>164 192,06</b>	<b>1.</b>
2.	EXPRES KLIMA, s.r.o., 053 22 Jamník 221, IČO: 52 328 414	e-mailom/ 09.03.2023 o 08:04 hod.	<b>159 867,00</b>	31 973,40	<b>191 840,40</b>	<b>2.</b>

**Všetci uchádzači predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.**

Nakoľko bola predložená viac ako jedna ponuka, **zadávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk na základe kritériá na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.** Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

Zadávateľ na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk – **najnižšia cena celkom v EUR bez DPH**, identifikoval uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste: **EPITREND s.r.o., Jarmočná 2, 040 01 Košice, IČO: 46 425 926.**

**Zadávateľ vyhodnotil splnenie stanovených podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk – spoločnosť: EPITREND s.r.o., Jarmočná 2, 040 01 Košice, IČO: 46 425 926:**

Zadávateľ si dňa 16.03.2023 overil doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri OR SR za uchádzača.

Zadávateľ si dňa 16.03.2023 overil skutočnosť, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri na stránkach ÚVO v Registri osôb so zákazom.

Podmienku neexistencie dôvodu na vylúčenie, t. j. konflikt záujmov, uchádzač deklaroval v predloženom Čestnom vyhlásení (Príloha č. 3 Výzvy na predloženie cenovej ponuky).

Identifikácia prepojenia medzi zainteresovanou osobou zadávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia: bez identifikácie prepojenia.

Zadávateľ overil splnenie všetkých stanovených požiadaviek na predmet zákazky z predloženej dokumentácie (Vyplnený výkaz výmer – všetky položky rozpočtu boli necenené).

Na základe vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky zadávateľ overil splnenie stanovených podmienok účasti a **identifikoval úspešného uchádzača EPITREND s.r.o., Jarmočná 2, 040 01 Košice, IČO: 46 425 926**, ktorý predložil cenovú ponuku vo výške **136 826,72 EUR bez DPH/ 164 192,06 EUR s DPH.**

## **12. Ďalšie informácie:**

Zadávateľ bezodkladne formou elektronickej komunikácie oznámi všetkým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.

Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešným uchádzačom oznámi, že neuspeli s uvedením dôvodov neprijatia ich ponúk.

## **13. Zmluva:**

Výsledkom prieskumu trhu bude zmluva, uzavretá podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ktorá bude obsahovať okrem iného aj *povinnosť dodávateľa strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.*

*V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278*

Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto výzvou a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Zadávatel' nesmie uzavrieť zmluvu s dodávateľom alebo dodávateľmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS a nie sú zapísaní v RPVS, alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS, nie sú zapísaní v RPVS. Rovnako zadávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s dodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do RPVS a ktorého konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora je niektorý z verejných funkcionárov podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní (týka sa aj konečných užívateľov výhod subdodávateľa tohto dodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS).

**Úspešný uchádzač bude zadávateľom vyzvaný na predloženie návrhu zmluvy, pričom zadávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač uviedol v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS.**

**14. Zdroj financovania zákazky:**

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov zadávateľa a z Operačného programu Kvalita životného prostredia spolufinancovaného Európskym fondom regionálneho rozvoja a štátnym rozpočtom (kód Výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2019-61).

Vo Finticiach, dňa 16.03.2023

**JUDr. Natália Hvizdošová**  
konateľka, AK Prešov, spol. s r.o.