

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

ZÁZNAM
z vyhodnotenia cenových ponúk
k predmetu zákazky s názvom

Stavebný dozor pre realizáciu stavebných prác na stavbe
„Polyfunkčný objekt“

1. Identifikácia zadávateľa:

Obchodné meno: MILANKO spol. s r.o.
Sídlo: Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31 731 244
DIČ: 2020505190
IČ DPH : SK2020505190
Štatutárny orgán: JUDr. Milan Tkáč, konateľ

Spoločnosť zabezpečujúca prieskum trhu (ďalej len „kontaktné miesto“):

Obchodné meno: AK Prešov, spol. s r.o.
Sídlo: Zelená 585/6, 082 16 Fintice
IČO: 52 233 278
DIČ: 2120937423
Štatutárny orgán: JUDr. Natália Hvizdošová, konateľka
Kontaktná osoba: JUDr. Lucia Lukáčová
Kontakt: 0911 721 120, info@akpresov.sk

2. Druh zadávateľa:

Osoba, ktorá nie je verejným obstarávateľom ani obstarávateľom, ktorej verejný obstarávateľ poskytne viac ako 50 % finančných prostriedkov na uvedenú zákazku, a na ktorú sa nevzťahuje pôsobnosť zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zadávatel' postupuje podľa pravidiel uvedených v kapitole 3.6 Jednotnej príručky CKO pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania.

3. Názov predmetu zákazky:

Stavebný dozor pre realizáciu stavebných prác na stavbe „Polyfunkčný objekt“.

4. Druh zákazky:

Zákazka na poskytnutie služieb.

5. Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný slovník: 71520000-9 Stavebný dozor.

6. Komplexnosť predmetu zákazky:

Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

7. Opis a rozsah predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je poskytnutie služieb, spočívajúcich vo výkone všetkých činností súvisiacich s výkonom stavebného dozoru v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a to pre realizáciu stavebných prác na stavbe: „**Polyfunkčný objekt**“, realizovanej v rámci projektu s názvom „**Polyfunkčný objekt – OZE**“. Uvedený projekt bude realizovaný v rámci schválenej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, predloženej v rámci 61. výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranej na výstavbu zariadení na využitie vybraných druhov OZE, vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou ako sprostredkovateľským orgánom v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 4 – Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Investičná priorita 4.1 Podpora výroby a distribúcie energie z obnoviteľných zdrojov, Špecifický cieľ 4.1.1 Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR, spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, kód výzvy: **OPKZP-PO4-SC411-2019-61**, s predpokladanými celkovými výdavkami na stavebné práce – 139 976,25 EUR bez DPH (167 971,50 EUR s DPH).

Predmetom projektu je modernizácia zdroja tepla pre zabezpečenie dodávky tepla v novostavbe polyfunkčnej budovy v meste Spišská Nová Ves. Účelom predkladaného projektu je vybudovanie nového zdroja tepla pre účely vykurovania ÚVK objektu, na báze OZE výstavbou zariadenia na využitie aerotermejnej energie s použitím tepelného čerpadla, čím dôjde k úspore palív pri výrobe tepla.

Navrhovanou výstavbou nového zdroja tepla na báze OZE sa dosiahne zvýšenie účinnosti a hospodárnosti prevádzky zdroja tepla, zníženie emisií znečisťujúcich látok a zlepšenie kvality ovzdušia a životného prostredia.

Poskytovateľ služieb bude pri plnení predmetu zákazky postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy na predmetné služby, ako aj Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

8. Informácia o elektronickej aukcii:

Použije sa elektronická aukcia: Nie.

9. Predpokladaná hodnota zákazky:

Predpokladaná hodnota zákazky bude určená týmto prieskumom (určenie predpokladanej hodnoty zákazky a určenie úspešného uchádzača bude realizované jedným prieskumom trhu). Kritériom na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky je **priemerná cena celkom v EUR bez DPH**.

10. Miesto a termín plnenia predmetu zákazky:

Miesto plnenia: Polyfunkčný objekt nachádzajúci sa v meste Spišská Nová Ves, parcelné číslo CKN 1525/1, 2391/7, 1492/22, 1531/1, 1531/2 a 1548 (E KN 50866/2), k.ú. Spišská Nová Ves.

Termín plnenia: odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy na predmetné služby, počas celej doby realizácie stavebných prác (predpokladaný termín realizácie stavebných prác je od 03/2023 do 05/2023, t. j. 3 mesiacov)

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

11. Spôsob vykonania prieskumu trhu:

Prieskum trhu bol vykonaný v termíne **od 07.03.2023 do 16.03.2023 do 12:00 hod.**, a to e-mailovým oslovením 3 dodávateľov.

Zadávateľ si dňa 07.03.2023 overil, či záujemcovia, ktorých plánuje osloviť sú oprávnení poskytovať služby v rozsahu predmetu zákazky, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri ORSR a ŽRSR za všetkých uchádzačov, ktorých chce osloviť. Zároveň si zadávateľ overil skutočnosť, že žiaden potenciálny uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri na stránkach ÚVO v Registri osôb so zákazom.

V rámci prieskumu trhu boli oslovení nasledujúci dodávatelia:

1. TERGO s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, IČO: 52 933 211, e-mailový kontakt: salamon@tergo.sk
2. LH SCORPIO, s.r.o., Lesná 31, 044 42 Rozhanovce, IČO: 50 340 280, e-mailový kontakt: laho8@azet.sk
3. DATIVUS s.r.o., Bielocerkevska 785/23, 040 22 Košice, IČO: 50 281 887, e-mailový kontakt: dativussro@gmail.com

Zistené boli nasledujúce cenové ponuky:

P. č.	Identifikácia uchádzača	Spôsob/dátum a čas predloženia cenovej ponuky	Cena celkom v EUR bez DPH	DPH (20 %)	Cena celkom v EUR s DPH	Konečné poradie uchádzačov po vyhodnotení
1.	TERGO s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, IČO: 52 933 211	e-mailom/ 08.03.2023 o 09:07 hod.	3 100,00	620,00	3 720,00	2.
2.	LH SCORPIO, s.r.o., Lesná 31, 044 42 Rozhanovce, IČO: 50 340 280	e-mailom/ 15.03.2023 o 09:11 hod.	2 800,00	0,00	2 800,00	1.

Všetci uchádzači predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Na základe kritéria priemernej ceny celkom v EUR bez DPH je **predpokladaná hodnota predmetu zákazky s názvom Stavebný dozor pre realizáciu stavebných prác na stavbe „Polyfunkčný objekt“** stanovená vo výške:

2 950,00 EUR bez DPH.

12. Vyhodnotenie ponúk

Nakoľko bola predložená viac ako jedna ponuka, **zadávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.** Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

Zadávateľ na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk – **najnižšia cena celkom v EUR bez DPH**, identifikoval uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste: LH SCORPIO, s.r.o., Lesná 31, 044 42 Rozhanovce, IČO: 50 340 280.

Zadávateľ vyhodnotil splnenie stanovených podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk – spoločnosť: LH SCORPIO, s.r.o., Lesná 31, 044 42 Rozhanovce, IČO: 50 340 280:

Zadávateľ si dňa 16.03.2023 overil doklad o oprávnení poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri OR SR za uchádzača.

Zadávateľ si dňa 16.03.2023 overil skutočnosť, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, a to na verejne dostupnom a bezplatnom elektronickom registri na stránkach ÚVO v Registri osôb so zákazom.

Podmienku neexistencie dôvodu na vylúčenie, t. j. konflikt záujmov, uchádzač deklaroval v predloženom Čestnom vyhlásení (Príloha č. 2 Výzvy na predloženie cenovej ponuky).

Identifikácia prepojenia medzi zainteresovanou osobou zadávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia: bez identifikácie prepojenia.

Na základe vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky zadávateľ overil splnenie stanovených podmienok účasti a **identifikoval úspešného uchádzača LH SCORPIO, s.r.o., Lesná 31, 044 42 Rozhanovce, IČO: 50 340 280**, ktorý predložil cenovú ponuku vo výške **2 800,00 EUR bez DPH/ 2 800,00 EUR s DPH. Úspešný uchádzač nie je platca DPH.**

13. Ďalšie informácie:

Zadávateľ bezodkladne formou elektronickej komunikácie oznámi všetkým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.

Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešným uchádzačom oznámi, že neuspeli s uvedením dôvodov neprijatia ich ponúk.

14. Zmluva:

Výsledkom prieskumu trhu bude zmluva, uzavretá podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ktorá bude obsahovať okrem iného aj *povinnosť dodávateľa strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.*

Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto výzvou a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

V zastúpení: AK Prešov, spol. s r.o., Zelená 585/6, 082 16 Fintice, IČO: 52 233 278

Zadávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s dodávateľom alebo dodávateľmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS a nie sú zapísaní v RPVS, alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS, nie sú zapísaní v RPVS. Rovnako zadávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s dodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do RPVS a ktorého konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora je niektorý z verejných funkcionárov podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní (týka sa aj konečných užívateľov výhod subdodávateľa tohto dodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS).

Úspešný uchádzač bude zadávateľom vyzvaný na predloženie návrhu zmluvy, pričom zadávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač uviedol v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS.

15. Zdroj financovania zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov zadávateľa a z Operačného programu Kvalita životného prostredia spolufinancovaného Európskym fondom regionálneho rozvoja a štátnym rozpočtom (kód Výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2019-61).

Vo Finticiach, dňa 16.03.2023

JUDr. Natália Hvizdošová
konateľka, AK Prešov, spol. s r.o.